

נספח טו'

תצהיר - חסר קרקע ביעוד מגורים

הריני מצהיר, כי אין לי ו/או לתא משפחתי ו/או למי מיוחדיו ("יחידי" - "יחיד או בן זוג, לפי העניין), וילדיהם שטרם מלאו להם 21 ולמעט ילד נשי ומתוגורים עימם דרך קבוע ונמצאים בחזוקתם), זכויות (בחלק שעולה על שיליש) בקרקע המיועדת למגורים, על פי תכניות מאושרת, מכוחה ניתן להוציא היתר בנייה, כמפורט להלן:

- בעלות/חכירה/חכירה לדירות/בשכירות של עלייה חוק הגנת הדיר, נוסח משולב, תש"ב-1972;
- זכות על פי חוזה פיתוח/חוזה לבעלות/חכירה/חכירה לדירות או בכל דרך אחרת (כגון: ירושה/מתנה/נאמנות וכיו"ב);
- זכויות בנחלה או במשק עזר על פי חוזה או בכל דרך אחרת כאמור לעיל או זכות למגורים לחבר קיבוץ או מושב שיתופי (להלן: "קיבוץ") ללא תשלום או בתשלום מופחת מכוח חברותו בקיבוץ.
- זכות לקבלת חוזה פיתוח/חכירה/ቤלות במסגרת זכיה במכרז פומבי/הרשמה והגרלה/פטור ממכו).

הרינויו מצהיר/ים כי ככל וייה/יו בידינו ו/או לתא משפחתיינו ו/או למי מיוחדינו, זכויות כמפורט לעיל, לאחר מועד חתימה על תצהיר זה ולפניהם החתימה על הסכם המכר לרכישת דירת מחייר למשתכן, אדוחות זאת למשהב"ש, ולא אחשבונחשב בחסר קרקע ביעוד למגורים. במקרה זה הזכאות תישלל, ולא ניתן לחתום על הסכם המכר לרכישת דירת מחייר למשתכן נשוא הזכיה. הגדרות :

תא משפחתי :

- זוג נשוי או זוג ידוע הציבור המקיים משק בית משותף עם או בלי ילדים (לא גבלת גיל)
- זוגות שנרשמו לנישואין ועומדים להינשא תוך 3 חודשים מיום הגשת>bבקשה להנפקת תעוזת זכאות של משרד הבינוי והשיכון.
- הורה עצמאי (חדר/orית) עםILD אחד לפחות שהוא רווק וטרם מלאו לו 21 שנה, המתגורר עמו דרך קבוע ונמצא בחזוקתו.

ת.ז. _____
ח.ק. במכרז : _____

ת.ז. _____
ח.ק. במכרז : _____

חתימה

חתימה

*במקרה של בני זוג, נדרש חתימה של שני בני הזוג על התצהיר

אישור :

אני הח'ים, _____ ע"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעו לפני מר/גב'
ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____
המוכרת לי באופן איש/אישר זוהה על ידי באמצעות תעוזת זהות,
ולאחר שהזהרתה אותה כי עלייה לומר את האמת וכי אם לא יתעשה כן יהיה צפוייה לעונשים
הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרת/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

ע"ד